

Notulen Raad van Bestuur dd. woensdag 9 september 2026

Openbare zitting

Aanwezige bestuurders:

Voorzitter: Michel Meeus

Raadsleden: Erwin Cools, Pieter Cowé, Martine Taelman, Wendy Soeffers Annemie Guns, Liesbet Dierckx, Laurence Luyten, Ellen Piedfort, Bert Vangenechten, Kobe Vercauteren, Bieke Baeten, Sander Ooms, Kelly Verheyen,

Directeur: Eric Nysmans

Beleidsmedewerker: Hans Ghoos

Verontschuldigde bestuurder: Hanne Lintermans

1. Goedkeuring verslag van de vergadering van 10 juni 2026

Besluit

De notulen van de openbare zitting van 10 juni 2026 worden goedgekeurd.

[Notulen 2026 06 10.pdf](#)

2. Kennisname opzeggingen samenwerkingsovereenkomst in het kader van UITPAS Kempen

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de statuten van Welzijnszorg Kempen;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomsten UITPAS die werden gesloten met een aantal gemeentes uit de Regio Kempen en WZK;

Overwegende dat het belangrijkste doel van deze overeenkomst het aanwerven van een UITPAS-coördinator voor de Regio betrof;

Gelet op de opzeggingsmodaliteiten van deze overeenkomst nml. opzegbaar per 31 december mits inachtnaam van opzegtermijn van 6 maanden;

Gelet op de ontvangen opzeggingen per aangetekende zending van deze overeenkomst door de volgende gemeentes: Beerse, Ravels, Kasterlee, Merksplas, Oud-Turnhout, Hoogstraten, Lille, Turnhout en Vosselaar;

Besluit

Enig artikel. De raad van bestuur neemt kennis van de geldige opzeg van de samenwerkingsovereenkomst aangaande de UITPAS gegeven door de volgende gemeentes: Beerse, Ravels, Kasterlee, Merksplas, Oud-Turnhout, Hoogstraten, Lille, Turnhout en Vosselaar.

[202012_UiTPAS Kempen nota-V2.pdf](#)
[Beerse opzegging uitpas.pdf](#)
[C-2606.233.295.009 v1 - opzegging Ravels.pdf](#)
[Merksplas opzeg uitpas.pdf](#)
[Opzeg Oud Turnhout Uitpas.pdf](#)
[Opzegging Hoogstraten.pdf](#)
[opzegging Kasterlee.pdf](#)
[Opzegging Lille.pdf](#)
[Opzegging Turnhout.pdf](#)
[opzegging Vosselaar.pdf](#)
[Samenwerkingsovereenkomst UiTPAS_nv.docx](#)
[scan_griethermans Kasterlee.pdf](#)

3. Goedkeuring verkoop van woning te Turnhout door Welzijnszorg Kempen aan vzw De Omkadering

1. Inleiding

VZW De omkadering wenste in 2025 het pand gelegen te Herentalsstraat 79, Turnhout aan te kopen voor de uitbouw van haar werking. Aangezien de vereiste VIPA-subsidiebelofte nog niet werd toegekend einde 2025 wegens het ontbreken van de omgevingsvergunning, kon de aankoop voorlopig niet door vzw De Omkadering zelf worden gerealiseerd. Om te vermijden dat de koop verviel en het pand verloren zou gaan, trad Welzijnszorg Kempen tijdelijk op als tussenkoper (overbruggingsaankoop) tot de VIPA belofte werd toegekend. Op 5 juni 2026 werd de subsidiebelofte verleend door het Vlaams Infrastructuurfonds voor Persoonsgebonden Aangelegenheden. Bijgevolg kan er heden overgegaan worden tot de verkoop van het pand door WZK aan vzw De Omkadering.

2. Toepasselijke wetgeving

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
Statuten van Welzijnszorg Kempen;
Besluit van het BO van vzw De Omkadering dd. 5/10/2025;
Besluit van het BO van vzw De Omkadering dd. 2 september 2026 tot aankoop van het pand;
Overeenkomst van overbruggingsaankoop afgesloten tussen Welzijnszorg Kempen en vzw De Omkadering op 11 februari 2026;
Besluit van de Vlaamse Regering houdende procedureregels inzake infrastructuur voor persoonsgebonden aangelegenheden (VIPA) van 8 juni 1999 (alsmede alle wijzigingen);
Besluit van de raad van bestuur van Welzijnszorg Kempen van 8 oktober 2025 inzake de goedkeuring overbruggingsaankoop woning voor vzw De Omkadering;
De subsidiebelofte verleend door het Vlaams Infrastructuurfonds voor Persoonsgebonden Aangelegenheden op 5 juni 2026;
Deze regelgeving vormt de juridische basis voor zowel de bevoegdheid van Welzijnszorg Kempen om dit onroerend goed aan te kopen en te verkopen in het kader van regionale welzijnsdoelstellingen als voor de VIPA-subsidiëring van zorginfrastructuur.

3. Feitelijke en juridische motivering

3.1 Context

Vzw De Omkadering heeft het pand aan Herentalsstraat 79, Turnhout op het oog voor haar werking. Er werd reeds een VIPA-dossier opgestart en op 31 maart 2025 voorwaardelijk ontvankelijk verklaard. De omgevingsvergunning werd toen echter nog niet verleend, waardoor de minister nog geen subsidiebelofte kon doen. De aankoop van het pand kon dus nog niet door vzw De Omkadering zelf gebeuren, aangezien VIPA vereist dat de subsidiebelofte voorafgaat aan de eigendomsverwerving. Ondertussen werd op 5 juni 2026 de subsidiebelofte verleend door het Vlaams Infrastructuurfonds voor Persoonsgebonden Aangelegenheden.

3.2 Tijdelijke maatregel

Om het pand niet te verliezen, vroeg vzw De Omkadering aan Welzijnszorg Kempen om het pand tijdelijk aan te kopen in afwachting van de VIPA-subsidiebelofte. Nu deze subsidiebelofte werd gegeven kan Welzijnszorg Kempen het pand doorverkopen aan vzw De Omkadering.

3.3 Financiële regeling

- Verkoopprijs: €560.000
- Kosten: alle kosten, uitgaven, heffingen en belastingen verbonden aan de aankoop en latere verkoop door Welzijnszorg Kempen worden volledig gedragen door vzw De Omkadering.

3.4 Juridische waarborg

De afspraken werden vastgelegd in een overeenkomst houdende overbruggingsaankoop tussen Welzijnszorg Kempen en vzw De Omkadering, waarin onder meer de terugkoopverplichting, financiële modaliteiten en risicoverdeling werden in opgenomen.

Besluit

Artikel 1. Welzijnszorg Kempen verkoopt heden het pand gelegen te Turnhout, Herentalsstraat 79 (sectie S, nummer 0302FP000) voor een bedrag van €560.000 aan vzw De Omkadering.

Artikel 2. Alle kosten, uitgaven, heffingen en belastingen die zijn voortgevloeid uit de aankoop en de verkoop van het pand heden zijn volledig ten laste van vzw De Omkadering conform de overeenkomst van overbruggingsaankoop afgesloten tussen Welzijnszorg Kempen en vzw De Omkadering op 11 februari 2026.

Artikel 3. Notariskantoor Benijts & Colson met zetel te Geel, Antwerpseweg 8 b wordt aangeduid om de verkoop van het onroerend goed notarieel af te handelen en de authentieke verkoopakte te verlijden.

Artikel 4. De raad geeft volmacht aan Michel Meeus, voorzitter en Eric Nysmans, directeur van Welzijnszorg Kempen om deze notariële akte te ondertekenen alsmede alle andere documenten om deze verkoop af te handelen.

[OVEREENKOMST TOT OVERBRUGGINGSAAANKOOP 15 01 2026_def ondertekend.pdf](#)
[tKader WZK Afschrift_RepNr_2025-1850.pdf](#)
[Vipabesluit.pdf](#)

4. Kennisname en goedkeuring samenwerkingsovereenkomsten in het kader van de vierde pijler (WSE Projectoproep 60)

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
Gelet op de statuten van Welzijnszorg Kempen;
Gelet op de goedkeuring van projectoproep 60 “samen bouwen aan sociale netwerken voor nieuwkomers in jouw regio” van Europa WSE;
Gelet op de werking van dit vierde pijler project binnen WZK;
Gelet op de samenwerkingsovereenkomst in het kader van Europa WSE – project 60 tussen WZK en LEVL vzw en stad Herentals; Gemeente Kasterlee; Gemeente Mol;

Voorstel besluit

Enig artikel. De raad keurt deze samenwerkingsovereenkomsten in het kader van Europa WSE – project 60 tussen WZK en LEVL vzw en stad Herentals; gemeente Kasterlee; gemeente Mol goed.

[2026 Samenwerkingsovereenkomst Herentals.pdf](#)

[2026 Samenwerkingsovereenkomst.pdf](#)

[Samenwerkingsovereenkomst Mol 1.pdf](#)

5. Goedkeuring wijze van gunnen en bestek aanbesteding nieuwe software voor Thuiszorg Kempen

Vraag tot opstart overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp “Software voor Thuiszorg Kempen, een regionale dienst voor Gezinszorg”.

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
Gelet op de statuten van Welzijnszorg Kempen;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen.
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
Gelet op het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk.
Gelet op de wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen.
Gelet op de verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG.
Gelet op dat het huidige softwareprogramma end-of-life is en we niet kunnen verlengen.
Gelet op het overschrijden van de Europese drempel.

Besluit

Artikel 1: De Raad van Bestuur verleent zijn goedkeuring aan het bijgevoegde bestek.

Artikel 2: De Raad van Bestuur beslist tot opstart van de overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp “ Software voor Thuiszorg Kempen, een regionale dienst voor Gezinszorg” via een openbare procedure.

[NOTA RVB Aanbesteding software Thuiszorg Kempen.docx](#)

[RVB Aanbesteding software Thuiszorg Kempen.pptx](#)

[RVB BESTEK 2026-1.pdf](#)

6. Kennisname wijziging deelname aan stuurgroep CSR en consumentenkrediet vanuit Meerhout

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de statuten van WZK;

Gelet op de werking van de stuurgroep CSR en consumentenkrediet;

Besluit

Enig artikel. Er wordt kennis genomen van de vervanging in de stuurgroep CSR en consumentenkrediet van Gilberte Hannes door Tinne Antonise vanuit OCMW Meerhout.

7. Financiën:

7.1.Tarievenbundels 2027

Heden liggen ter goedkeuring de tarievenbundels 2027 voor. Per werking/dienstverlening werd geraamd welke de bijdrage 2027 per lokaal bestuur in deze werkingen is en dit volgens de afgesproken verdeelsleutels. De bundels laten de besturen toe om de ramingen zelf mee te verwerken in de aanpassingen van de meerjarenplannen.

De tarievenbundels worden eind september nog voorgelegd aan de algemene vergadering van de vereniging. Omdat heel wat besturen aandringen op een snellere bezorging van de ramingen, vragen wij hier toestemming aan de Raad om de bundels nu reeds aan de besturen te mogen bezorgen.

Gelet op het decreet lokaal sociaal beleid van 22 december 2017;

Gelet op de statuten van Welzijnszorg Kempen;

Overwegende dat de vragen hierover werden beantwoord of zullen opgevolgd worden (formule berekening prijzen rolmobiel, gebruik bus eigen OCMW, vzw De Omkadering)

Besluit

De Raad verleent goedkeuring en gaat akkoord om deze bundels nu reeds te bezorgen aan de lokale besturen. Ze zullen ook nog aan de algemene vergadering worden voorgelegd.

[Tarievenbundel Welzijnszorg Kempen 2027.pdf](#)

[Tarievenbundel Thuiszorg Kempen 2027.pdf](#)

7.2. Kennisname en goedkeuring verderzetting gedeeltelijke financiering van WZK door IOK

IOK en Welzijnszorg Kempen zijn organisaties die allebei vanuit een lokaal perspectief (gemeente/OCMW) de regio Kempen tot verdere ontwikkeling willen brengen.

Welzijnszorg Kempen heeft een eigen specifieke focus op het welzijn van en (gezondheids)zorg voor de meest kwetsbare mens in de Kempen.

Welzijnszorg Kempen formuleert in haar activiteitenprogramma 2026-2031 duidelijke ambities voor het welzijns- en (gezondheids)zorgbeleid voor de Kempense regio.

Daarom engageert IOK zich om Welzijnszorg Kempen structureel te blijven ondersteunen.

Daar waar nuttig en nodig treden IOK en Welzijnszorg Kempen gezamenlijk op in het belang van de Kempense regio en de Kempense gemeenten/OCMW's. Beide organisaties behoren als het ware tot dezelfde 'Groep'. Dit werd ook onderstreept in het 'Toekomstperspectief voor Welzijnszorg Kempen' en geconcretiseerd in verschillende werven.

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2019;

Gelet op de statuten van Welzijnszorg Kempen;

Gelet op het document *Gedeeltelijke financiering van Welzijnszorg Kempen door IOK*

Kadering en doelstelling van de ondersteuning

"modaliteiten van de gedeeltelijke financiering van Welzijnszorg Kempen

Door IOK";

Besluit

Enig artikel. De raad neemt kennis van het document "*Gedeeltelijke financiering van Welzijnszorg Kempen door IOK. Kadering en doelstelling van de ondersteuning*" en keurt de inhoud hiervan goed.

[Langetermijnovereenkomst WZK-ontwerp-20082026.pdf](#)

7.3. Betalingsbevelen

De betalingsbevelen nr. 111 tot en met nr. 133 zijn raadpleegbaar via onderstaande link.

Besluit

Enig artikel. De raad bevestigt de betalingsbevelen.

[RvB 09092026 overzicht.pdf](#)

8. Personeel

8.1. Reglement tijdsregistratie

Alle bedienden registreren hun werktijden via het tijdsregistratiesysteem Prime.

Recent werd het tijdsregistratiereglement opnieuw geëvalueerd en afgetoetst aan de actuele (technische) mogelijkheden en behoeften vanuit werkgevers- en werknemerszijde. Hieruit blijkt dat enkele wijzigingen wenselijk zijn.

Aan de raad werd op voorhand een nota bezorgd met de wijzigingen. Bedoeling is om de flexibiliteit voor de werknemers te verruimen in combinatie met de nodige aandacht voor de dienstverlening en de dienstnoodwendigheden.

Besluit

De Raad geeft toestemming om de voorgestelde wijzigingen voor bespreking voor te leggen aan het BOC/HOC.

[20260902 Reglement tijdsregistratie met aanpassingen.docx](#)

8.2. Telewerkpolicy

Ook de telewerkpolicy werd onderworpen aan een evaluatie en aan aftoetsing van de huidige mogelijkheden.

Toen de policy werd ingevoerd waren nog niet alle technische mogelijkheden beschikbaar die we nu hebben. Zo was het niet mogelijk om te prikken via de mobiele applicatie Prime Mobile.

Daarom werd destijds de keuze gegeven aan de medewerkers om hetzij te prikken via de prime-applicatie die via VPN ter beschikking is, hetzij door middel van het ingeven van een dienstreis waarbij de medewerker die dag geen boekingen dient te maken.

Vanaf 2027 zal elke werkgever verplicht zijn een tijdsregistratiesysteem te hanteren. Er wordt voorgesteld om bij telewerk het gebruik van de prikklok steeds op te leggen.

Hierbij vindt u de nota met de voorgestelde wijzigingen.

Besluit

De Raad geeft toestemming om de voorgestelde wijzigingen voor bespreking voor te leggen aan het BOC/HOC.

[20260902 Reglement thuiswerk met aanpassingen.docx](#)

9. Diensten en diverse leveringen

Aankoop vergaderstoelen zaal Saffier binnen groepsaankoop 'Kantoormeubilair'

Welzijnszorg Kempen trad eind 2022 toe tot vzw Creat, die fungeert als aankoopcentrale voor onder andere publieke besturen.

Binnen deze aankoopcentrale loopt een groepsaankoop voor kantoormeubilair, gegund aan Ahrend. Via deze groepsaankoop kan de vereniging kwalitatief meubilair aankopen aan scherpe voorwaarden.

Voor zaal Saffier is er nood aan 8 nieuwe vergaderstoelen. De huidige stoelen zijn niet voldoende stabiel en veilig. De vervanging van de stoelen was voorzien in 2027. Naar aanleiding van 2 incidenten waarbij een medewerker is achterover gevallen, wordt voorgesteld om de stoelen in 2026 reeds te vervangen en hiervoor een budgetwijziging te doen.

Voor 2026 is in de begroting een jaarbudget van €2.625,00 inclusief btw voorzien voor investeringen in kantoormeubilair. Dit jaarbudget werd al aangewend voor de aankoop van nieuwe bureaustoelen. De offerte van Ahrend voor 8 Gispen Turn-vergaderstoelen bedraagt €2.376,24 exclusief btw, of €2.875,25 inclusief btw. Zie bijlage.

De Raad verklaart zich akkoord

- a. met de aankoop van 8 Gispen Turn-vergaderstoelen met armleggers voor zaal Saffier binnen de bestaande groepsaankoop 'kantoormeubilair' via vzw Creat gegund aan Ahrend, voor een bedrag van €2.875,25 inclusief btw, conform de bijgevoegde offerte
- b. met de aanpassing van het investeringsbudget 2026 zoals voorgesteld.

[offerte vergadersteolen.pdf](#)

10. Rolmobiel: verhoging kost lidmaatschap ODAV

Rolmobiel is van bij de start aangesloten bij ODAV, de koepel van de diensten aangepast vervoer.

Vzw ODAV verenigt 13 diensten voor aangepast vervoer binnen de Vlaamse Gemeenschap. De vereniging heeft als doel op te treden als overleg- en samenwerkingsplatform tussen de aangesloten diensten en het beleidsdomein Mobiliteit en Openbare Werken (MOW).

Daarnaast stimuleert ODAV de uitwisseling van informatie, de praktische samenwerking tussen de leden en de verdere afstemming van hun werking. Heden vervult ODAV een belangrijke rol in de gesprekken met Vlaanderen betreffende de komende omvorming van het regelkader voor het aangepast vervoer in Vlaanderen.

Heden wenst de koepelvzw het lidgeld te verhogen.

In 2025 bedroeg het lidgeld 172,05 euro per aangesloten lid. Voor het boekjaar 2026 wordt voorgesteld het jaarlijks lidgeld vast te stellen op 250,00 euro per aangesloten lid. Dit lidgeld vormt een belangrijke financiële bijdrage voor de ondersteuning van de werking en de activiteiten van ODAV. Het voorgestelde bedrag is van toepassing op alle leden van de vereniging vanaf 1 januari 2026. Vanaf het boekjaar 2027 zal het lidgeld jaarlijks worden geïndexeerd.

Besluit

De Raad gaat akkoord met deze verhoging van het lidgeld voor ODAV.

11. Varia

Geheime zitting

- 1. Goedkeuring verslag geheime zitting**
- 2. Goedkeuring overzicht personeelswijzigingen**

Eric Nysmans
Directeur

Michel Meeus
Voorzitter