

Notulen Raad van Bestuur dd. woensdag 24 november 2021

Aanwezig:

Voorzitter: Koen Rombouts

Raadsleden: Marina Gys (Arendonk), Staf Willemsens (Beerse), Martine Taelman (Grobbendonk), Marc Van Aperen (Hoogstraten), Saskia Luyten (Hulshout), Wim Caeyers (Mol), Bert Vangenechten (Rijkevorsel), Lieven Janssens (Vorselaar), Jef pelgrims (Vosselaar)

Directeur: Eric Nysmans

Adjunct-directeur: Diane Vanspringel

Public controller: Lin Verbrugghe

Beleidsmedewerker: Tinne Antonise (verslaggever)

Verontschuldigd:

Raadsleden: Frans De Bont (Baarle-Hertog), Anita Vandendungen (Dessel), Kelly Verheyen (Turnhout)

1. Verwelkoming Martine Taelman

Koen Rombouts, voorzitter, verwelkomt Martine Taelman als nieuw lid in de Raad van Bestuur. Martine vervangt Peggy Goormans als afgevaardigde en is tevens aangeduid als afgevaardigde van IOK.

2. Notulen RvB woensdag 27 oktober 2021

In bijlage zijn de notulen toegevoegd van de Raad van Bestuur van 27 oktober 2021.

[2021 10 27 Verslag \(002\).docx](#)

Besluit

Art. 1: De Raad keurt de notulen van de Raad van Bestuur dd. 27 oktober goed.

3. Data bestuursvergaderingen 2022

Toelichting

De data voor 2022 worden vastgelegd.

Er wordt 4x per jaar een fysieke vergadering belegd. De andere momenten zullen online georganiseerd worden.

Het overzicht van de data voor 2022:

- 26 Januari – online – 17u30 tot 19u
- 23 Februari – fysiek – 9u tot 12u
- 23 maart – online – 17u30 tot 19u
- 11 mei – fysiek (uitzondering owv jaarrekening en AV)
- 22 juni – online – 17u30 tot 19u
- 24 augustus – online – 17u30 tot 19u
- 28 september – fysiek
- 26 oktober – online – 17u30 tot 19u

- 23 november – fysiek
- 21 december – online – 17u30 tot 19u

De vergaderverzoeken worden aan de raadsleden bezorgd.

Besluit

Art. 1: De Raad keurt de voorgestelde data en werkwijze goed.

4. BBC : aanpassing meerjarenplan

Toelichting

Lin Verbrugghe, public controller, geeft een toelichting betreffende de voorgestelde aanpassing meerjarenplan.

Inhoudelijke toelichting

Bert Vangenechten, raadslid, vraagt of de oprichting van de zelfstandige groepering het tekort kan wegwerken.

Eric Nysmans, directeur, geeft aan dat dit deels het tekort weg zal werken omdat de inkomsten en uitgaven uit elkaar gegroeid waren. De prijssetting voor bepaalde diensten is aangepast. Dit was sinds 2017 niet meer gebeurd.

Daarnaast vraagt Bert Vangenechten of er andere oplossingen gezocht worden betreffende de 2^e pensioenpijler.

Diane Vanspringel, adjunct-directeur, geeft aan dat dit nog verder onderzocht moet worden. Voor Thuiszorg Kempen is het nog niet duidelijk. De wettelijke schaal die gehanteerd wordt is niet altijd een verbetering voor een medewerker in de thuiszorg. Er zal een simulatie gedaan worden voor elke medewerker en deze zal zelf mee kunnen beslissen welk systeem het voordeligste is. Er zal pas op termijn duidelijk worden hoe groot de bijkomende kosten zijn. De stijging van de eindejaarstoelage wordt voorzien via de VIA-middelen. Het is niet duidelijk of dit ook mogelijk is voor het overige personeel.

Bert geeft aan dat de meerkost voor Rijkvorschel niet gedekt kan worden door de VIA-middelen.

De aanpassing meerjarenplan is aangepast. In bijlage kan u de aangepaste versie terugvinden.

Bijlage

[20211125 Omgevingsanalyse aanpassing MPJ .docx](#)

Presentatie: [AMJP 2020-2025 Rvb.pptx](#)

[Doelstellingenboom.pdf](#)

[AMJP 2020- 2025 \(2\).pdf](#)

Besluit

Art. 1: De Raad keurt de aanpassing meerjarenplan 2022 goed en legt dit voor aan de Algemene Vergadering ter goedkeuring.

4. Zelfstandige groeperingen

Momenteel loopt de beslissingsronde voor de 2 op te richten zelfstandige groeperingen:

- De zelfstandige groepering WZK-dienstverlening m.b.t. het afnemen van de dienstverlening informatieveiligheid door de publieke besturen.
- De zelfstandige groepering WZK-shared services m.b.t. de het afnemen van de dienstverlening inzake personeelsbeheer, financieel beheer en informatieveiligheid door Welzijnszorg Kempen en diverse vzw's.

Beslissingen worden ingewacht tegen 30/11/2021. Doel is te starten op 12/1/2022.

Er zijn momenteel 14 besturen waar een positieve beslissing is genomen. Een aantal van deze beslissingen moeten nog bezorgd worden. Er zal contact opgenomen worden met de besturen die nog niets bezorgd hebben.

Wim Caeyers, raadslid, geeft aan dat het maandag 29 november geagendeerd staat op de OCMW- en gemeenteraad.

Bert Vangenechten, raadslid deelt mee dat dit in Rijkevorsel reeds is goedgekeurd.

Marc Van Aperen, raadslid, geeft aan dat dit op 22 november werd goedgekeurd door de OCMW- en gemeenteraad in Hoogstraten.

Besluit

Art. 1: De Raad neemt akte van de stand van zaken betreffende de zelfstandige groeperingen.

5. RolMobiel

Toelichting

Koen Rombouts, voorzitter, geeft een korte toelichting bij de vraag tot de goedkeuring van de aanbestedingsprocedure voor een aankoop van een nieuwe wagen voor RolMobiel.

Er zal een nieuwe wagen aangekocht worden via een aanbestedingsprocedure. Eerder werd beslist om opnieuw een grote wagen aan te kopen (8+1) ter aanvulling van de bestaande wagens omwille van de grote inzetbaarheid (én corona). Bijkomend is het binnen het nieuwe decreet basisbereikbaarheid niet mogelijk om met andere wagens dan 8+1 in te tekenen op de bestekken voor het flexplusvervoer. Dus ook op lange termijn is dit de beste piste.

Op basis van de geraamde aankoopprijs wordt voorgesteld over te gaan tot het voeren van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Zie bijgevoegd document 'bijzonder bestek- leveren van een aangepaste wagen voor rolstoelgebruikers'
Het bestek wordt overgemaakt via mail aan de uit te nodigen inschrijvers:

Merk	Garage	Straatnaam + nr	Postcod	Gemeente	Extra
Renault	Garage Kenis	Antwerpseweg 91	2440	Geel	Geel - Herentals - Turnhout
Ford	Garage Noyens	Antwerpseweg 66	2440	Geel	Geel - Turnhout - Herentals
Opel	Garage Barto	Everdongenlaan 37	2300	Turnhout	Hoogstraten - Turnhout
Citroën	Garage Gaspar	Kempenlaan 67	2300	Turnhout	
Citroën	Garage Verellen	Antwerpseweg 24	2440	Geel	
Peugeot	Garage Lavrijsen	Hemeldonk 4	2200	Herentals	
Renault	Noyens Trucks n.v.	Geelseweg 48	2250	Olen	

Het bestek is in lijn met de voorgaande bestekken van wagens voor RolMobiel. Het track and trace systeem werd niet meer opgenomen bij de wensen van de wagen, aangezien RolMobiel ervoor kiest om eenvormigheid na te streven binnen het gehele wagenpark.

Er is een extra wens bijgekomen, namelijk automatische transmissie in plaats van een manuele versnellingsbak. Een automatische transmissie zorgt ervoor dat de automaatbak soepel werkt en hierdoor makkelijker schakelt. Zo hebben de klanten minder last van schokken of stoten tijdens hun rit met RolMobiel. Voor de chauffeurs van RolMobiel heeft dit toegevoegde waarde op vlak van rijcomfort.

Er wordt geschat dat voor de aankoop van de nieuwe wagen een budget nodig zal zijn van €50 000 - €55 000 (inclusief BTW). De aankoop van deze wagen is voorzien in het investeringsbudget.

Staf Willemsens, raadslid, vraagt of de mogelijkheid van een elektrische wagen onderzocht is.

Koen Rombouts, voorzitter, geeft aan dat dit zeker mee onderzocht werd. Op dit moment zijn er echter twee belangrijke oorzaken om deze piste niet verder te onderzoeken. Enerzijds is de prijs van een elektrische wagen beduidend hoger dan een ander model (op benzine of diesel). Daarnaast voldoet de batterij van een elektrische wagen op dit moment niet aan de autonomie die deze wagen moet hebben. De RolMobiel doet vele korte afstanden. Dit vraagt een grotere belasting van de batterij van de wagen waardoor deze sneller leeg is. Er is op te weinig plaatsen een oplaadpunt. Maar dit belet niet dat het zeker in de toekomst onderzocht zal worden. De impact op het milieu is zeker iets wat meegenomen wordt. De coördinator van RolMobiel had heel graag een milieuvriendelijke wagen willen aankopen, maar op dit moment dient er een andere beslissing genomen te worden.

Bijlage

[20211110 BB Rolmobiel Pre-advies-ADV-000162.Pdf.pdf](#)

[bestek WZK aangepaste wagen 2021 verbeterde versie.docx](#)

Besluit

Art. 1: De Raad verleent goedkeuring aan de voorgelegde procedure, het voorliggende bestek en de lijst met de uit te nodigen inschrijvers.

6. Lening via het Vlaamse Woningfonds

Toelichting

Koen Rombouts, voorzitter, geeft duiding bij de vraag van Griet Smaers, schepen van Welzijn (Geel) betreffende de toepassing van een lening via het Vlaams Woningfonds en vraagt hoe de raadsleden hiermee omgaan. Koen geeft aan er een groot tekort is aan betaalbare (huur)woningen en sommige mensen zoeken hun toevlucht in de aankoop van een woning. Ze kunnen onder bepaalde voorwaarden aanspraak maken op een lening via het Vlaams Woningfonds. Echter de woningen die aangekocht worden zijn vaak in heel slechte staat en vragen veel renovatie. Het risico bestaat dat deze mensen hun lening niet kunnen afbetalen en voor steun moeten aankloppen bij het OCMW.

Griet Smaers gaf volgende informatie mee:

We merken enkele aanvragen tot steun/tussenkomen van OCMW (leefloon en andere steunen) van mensen die gedwongen waren om naar een lagere huur te gaan per maand (wegens beperkt inkomen en onhaalbaarheid van die huur die betaald werd) en die via hulp van hun gemeenschap/familie plots een woning (in zeer slechte staat) aankopen via lening Vlaams Woningfonds en daarna bij OCMW terecht komen voor terugvorderbare steun om zaken in orde te brengen (bv rond energie, verwarming, ...).

Ze betalen dan idd maandelijks minder af (minder aan lening dan aan de vroegere huur) maar lopen op gigantische investeringen om woning te kunnen renoveren of minstens leefbaar te maken....

Het kan niet de bedoeling zijn dat die bij OCMW's komen aankloppen voor tussenkomsten hierin. Hopelijk wordt dit niet een ruimer gebruiken.

We waren dan ook in ons BCSD verbaasd dat Vlaams Woningfonds leningen verstrekt voor aankopen van woningen die (ook volgens Vlaanderen) van slechte kwaliteit zijn en amper leefbaar. Wordt dit dan niet afgetoetst binnen Vlaamse diensten? Is het niet aangewezen dat er alvorens dan een lening wordt verstrekt minimale conformiteit wordt gevraagd van die aan te kopen woningen, ...?

Inhoudelijke toelichting

Staf Willemsens, raadslid, geeft aan dat deze problematiek niet gekend is op de sociale dienst.

Eric Nysmans, directeur, geeft aan er weinig beroep gedaan wordt op deze leningen. Mensen kopen een woning aan die ze eigenlijk niet kunnen betalen.

Bert Vangenechten, raadslid, stelt de vraag of dit ook gekoppeld is aan een soort inkomensonderzoek vergelijkbaar bij een hypothecaire lening. Daarnaast vraagt hij of de renovatieplicht ook op deze woningen van toepassing zal zijn en hoe deze mensen deze renovaties zullen betalen.

Het voorstel is om dit te agenderen op de bestuurlijke commissie van VVSG en bij de KWR.

Besluit

Art. 1: De Raad stelt voor om deze problematiek te bespreken op de bestuurlijke commissie van VVSG en de Kempense WelzijnsRaad.

7. Netwerk

7.1 Afvaardiging Welzijnszorg Kempen in de Raad van Bestuur CGG De Kempen

Toelichting

Koen Rombouts geeft aan dat mevr. Greet Bries haar ontslag als afgevaardigde van Welzijnszorg Kempen in de Raad van Bestuur van CGG Kempen heeft ingediend.

De Raad van Bestuur van Welzijnszorg Kempen wordt gevraagd om een nieuwe kandidaat voor te dragen aan de Algemene Vergadering van CGG Kempen.

Jef Pelgrims, raadslid, stelt zich kandidaat als afgevaardigde vanuit Welzijnszorg Kempen.

Besluit

Art. 1: De Raad gaat akkoord met het voorstel om Jef Pelgrims af te vaardigen als vaste vertegenwoordiger van Welzijnszorg Kempen in de Raad van Bestuur van CGG Kempen.

8. Betalingsbevelen

De betalingsbevelen nr. 209 - 228 met betaalbestanden nr. 168 tot 190 zijn raadpleegbaar via onderstaande linken.

Bijlage

[20211118144325007.pdf](#)

[20211118144353407.pdf](#)

Besluit

Art. 1: De Raad bevestigt de betalingsbevelen.

9. Agenda Algemene Vergadering dd. 8 december 2021

De voorlopige agenda voor de Algemene Vergadering dd. 8 december bevat volgende punten:

Agenda

1. Verslag Algemene Vergadering dd. 20 november 2021
2. BBC: aanpassing meerjarenplan 2020 – 2025
3. Varia
 - 3.1. Vergaderdata 2022

Besluit

Art. 1: De Raad verklaart zich akkoord met de voorgestelde agendapunten.

10.Varia

10.1 Terugkoppeling Kempense WelzijnsRaad – 20 november

Koen Rombouts, voorzitter, vraagt de aanwezige Raadsleden naar reacties betreffende de Kempense WelzijnsRaad dd. 20 november waar staatssecretaris Sammy Mahdi een toelichting gaf.

Bert Vangenechten, raadslid, geeft aan dat het een interessante toelichting was. Er waren meer vragen dan antwoorden en er is enige bezorgdheid over de concretisering. Er was geen concreet antwoord betreffende de problematiek van de overbevolking. Er zijn weinig heldere tools die ingezet kunnen worden.

Eric Nysmans
Directeur

Koen Rombouts
Voorzitter