# Aanvraag versnelde toewijzing

## Bij welke sociale huisvestingsmaatschappij (SHM) wil u een aanvraag doen voor de versnelde toewijzing?

SHM 1: Klik hier als u tekst wilt invoeren.

Inschrijvingsnummer SHM 1: Klik hier als u tekst wilt invoeren.

SHM 2: Klik hier als u tekst wilt invoeren.

Inschrijvingsnummer SHM 2: Klik hier als u tekst wilt invoeren.

*! Een aanvraag wordt pas ingediend bij een SHM als de kandidaat een inschrijvingsnummer heeft bij de SHM.*

## In welke gemeente wenst u een versnelde toewijzing aan te vragen?

De aanvraag zal gedurende de eerste 4 maanden enkel lopen in de gemeente van het aanvragende OCMW. Na 4 maanden kan de aanvraag uitgebreid worden naar andere gemeenten waar de SHM op uw grondgebied ook actief is.

SHM 1: Klik hier als u tekst wilt invoeren.

SHM 2: Klik hier als u tekst wilt invoeren.

*! Het eerste geschikte pand dat vrijkomt na goedkeuring van de versnelde toewijzing wordt toegewezen. Indien de kandidaat dit pand weigert vervalt de voorrang in zijn geheel.*

## Toeleider

1. Organisatie: OCMW Klik hier als u tekst wilt invoeren.
2. Contactpersoon: Klik hier als u tekst wilt invoeren.
3. Telefoon: Klik hier als u tekst wilt invoeren.
4. Email: Klik hier als u tekst wilt invoeren.

## Kandidaat

Naam: Klik hier als u tekst wilt invoeren.

## Op welke grond wordt de versnelde toewijzing aangevraagd?

Dakloosheid

Jongere

## Specificatie van dakloosheid

Deze vraag is enkel van toepassing voor een aanvraag o.b.v. dakloosheid (zie vraag 5) *(vink aan)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ethos Light | | Leefsituatie |
|  | In openbare ruimte | Leven in de publieke ruimte |
|  | In noodopvang | Laagdrempelige kortedurende opvang |
|  | In opvang voor thuislozen | Opvangcentra en tijdelijke huisvesting, duur < 1 jaar |
|  | Instellingsverlaters | Langer dan nodig moeten verblijven in de zorg  Gevangenis moeten verlaten zonder woonoplossing |
|  | In niet- conventionele ruimte | Wonen in een tent, caravan, hut, garage, kraakpand,.. door gebrek aan huisvesting |
|  | Bij familie/ vrienden | Inwonen door een gebrek aan huisvesting |

## Richtvragen kennismakingsgesprek

Heeft de cliënt het afgelopen jaar een huurachterstal opgelopen?

Ja

Neen

Stelt de toeleider een begeleidingsafspraak voor m.b.t. financiën?

Klik hier als u tekst wilt invoeren.

Heeft de toeleider een huisbezoek gebracht aan de cliënt?

Ja

Neen

Indien ja: werd de woning goed onderhouden?

Ja

Neen

Stelt de toeleider een begeleidingsafspraak voor m.b.t. het onderhoud van de woning?

Klik hier als u tekst wilt invoeren.

Heeft de cliënt in het verleden in een woning van een andere sociale huisvester gewoond?

Ja

Neen

Indien ja: waarom is de cliënt verhuisd?

Klik hier als u tekst wilt invoeren.

Leefde de cliënt de afgelopen jaren goed samen met de buren?

Ja

Neen

Stelt de toeleider een begeleidingsafspraak voor m.b.t. goed samenleven met buren?

Klik hier als u tekst wilt invoeren.

Zijn er andere begeleidingsafspraken die de toeleider voorstelt i.f.v. de versnelde toewijzing?

Klik hier als u tekst wilt invoeren.

## Begeleidingsovereenkomst

* Contactpersoon toeleider Klik hier als u tekst wilt invoeren.
* Begeleider *(indien andere dan contactpersoon)* Klik hier als u tekst wilt invoeren.

*Van de kandidaat huurder wordt verwacht dat hij de woning beheert als een goede huisvader dit wil onder meer zeggen: de woning correct onderhouden, stipt de huur betalen, rekening houden met een aangenaam leefklimaat voor de buren, administratieve verplichtingen nakomen. De toeleider en de kandidaat-huurder gaan akkoord dat de SHM contact zal opnemen met de begeleider als er zich hieromtrent problemen rond voordoen. De toeleider zal samen met de kandidaat naar een oplossing zoeken. Indien de kandidaat niet ingaat op de hulp, kan dit leiden tot het einde van de huurovereenkomst.*

*Deze afspraken worden opgenomen in een begeleidingsovereenkomst die wordt ondertekend door de cliënt, de toeleider en de SHM. Er kan geen huurcontract via versnelde toewijzing worden afgesloten zonder een begeleidingsovereenkomst.*

*Indien de naam van de contactpersoon bij de toeleider wijzigt, moet dit onmiddellijk meegedeeld worden aan de sociale huisvestingsmaatschappij.*

*Valse of onvolledige verklaringen geven recht tot opzeg van de woongelegenheid.*

De kandidaat versnelde huurder (naam) Klik hier als u tekst wilt invoeren.

* is op de hoogte van dit verslag en gaat akkoord met de inhoud.
* gaat ermee akkoord dat dit aanvraagformulier overgemaakt wordt aan Welzijnszorg Kempen met het oog op de administratieve verwerking van de aanvraag tot versnelde toewijzing.
* gaat ermee akkoord dat Welzijnszorg Kempen dit aanvraagformulier overmaakt aan de SHM die de kandidaat- versnelde huurder heeft aangeduid bij vraag 1.
* gaat ermee akkoord dat de toeleider en de SHM Welzijnszorg Kempen informeren of er al dan niet een huurcontract is afgesloten naar aanleiding van deze vraag tot versnelde toewijzing. Deze informatie-uitwisseling gebeurt louter met het oog op het beheer van contingent versnelde toewijzingen en met het respect voor de persoonlijke levenssfeer van de (privacy) betrokkene.
* Alle betrokken organisaties respecteren de wet op de privacy. De privacy- verklaring van Welzijnszorg Kempen is terug te vinden op: <https://www.welzijnszorgkempen.be/node/55>

Datum: Klik hier als u een datum wilt invoeren.

Handtekening toeleider Handtekening kandidaat versnelde huurder