

AANVRAAGFORMULIER SOCIALE HUURWONING

1. Aanvraag indienen voor

- DE ARK
 Sociaal Verhuurkantoor Noorderkempen (SVK)

2. Mijn gegevens

Naam inschrijver:

Datum volledigheid:/...../2016

STEMPEL

INFORMATIE OVER JOU (EN JE EVENTUELE PARTNER)

Gegevens referentie-huurder	Gegevens partner
Naam:	Naam:
Voornaam:	Voornaam:
Geboortedatum:/...../.....	Geboortedatum:/...../.....
Nationaliteit:	Nationaliteit:
Rijksregisternummer:	Rijksregisternummer:
Telefoonnummer/ GSM:	Telefoonnummer/ GSM:
E-mail:	E-mail:
Invaliditeit + 66%: JA / NEE	Invaliditeit + 66%: JA / NEE
Burgerlijke staat:	Burgerlijke staat:
	Vraag tot gezinshereniging: JA / NEE
Adres waar je woont:	Postadres (als dit niet je gewone adres is)
Straat + nummer:	Straat + nummer:
Postcode:	Postcode:
Gemeente:	Gemeente:
Andere contactpersonen:	
Naam + voornaam:	Instantie:
Telefoonnummer:	E-mail:

INFORMATIE OVER JE KINDEREN die mee in de woning gaan wonen

Naam en voornaam	Rijksregisternummer	Ten laste / Bezoekrecht	Geslacht	+66%	Gezinshereniging
			M / V	JA/NEE	JA/NEE
			M / V	JA/NEE	JA/NEE
			M / V	JA/NEE	JA/NEE
			M / V	JA/NEE	JA/NEE
			M / V	JA/NEE	JA/NEE

INFORMATIE OVER ANDERE PERSONEN die mee in de woning gaan wonen					
Naam en voornaam	Rijksregisternummer	Relatie	Geslacht	+66%	Gezins-hereniging
			M / V	JA/NEE	JA/NEE
			M / V	JA/NEE	JA/NEE
			M / V	JA/NEE	JA/NEE
			M / V	JA/NEE	JA/NEE

3. Mijn documenten

Wat moet ik bijvoegen?

- Historiek van adressen
- Samenstelling van het gezin
- Inkomsten 2013 van iedereen boven de 18 jaar (kinderen pas vanaf 25 jaar)
 - Dit kan zijn: - Aanslagbiljet belastingen (inkomsten 2013 - aanslagjaar 2014)
 - Attest leefloon (OCMW)
 - Jaaropgave (Nederlandse inkomsten)
 - Ziekte-uitkering FOD Sociale Zekerheid (IVT-IT)

Had je geen inkomsten in 2013? Bezorg dan een bewijs van je eerst ontvangen inkomsten en een verklaring op eer voor de voorgaande periode zonder inkomsten.

- Attest taalbereidheid Nederlandse taal van iedereen boven de 18 jaar.
 - Dit kan zijn: - Diploma, rapport, getuigschrift...
 - Inschrijvingsbewijs Nederlandse lessen
 - Kom een taaltest doen op het kantoor van DE ARK/SVK

Bij te voegen indien van toepassing

- Vonnis echtscheiding of document in verband met de inleiding van de echtscheiding
- Vonnis bezoekrechtregeling (maximum 1 jaar oud) en/of verklaring regelmatig verblijf
- Attest inburgering
- Attest invaliditeit (+66%)
- Attest zwangerschap (vanaf 6 maanden)
- Attest gezinshereniging
- Attest van een begeleidende dienst
- Akte van onteigening
- Attest dat uw woning onbewoonbaar of ongeschikt is verklaard
- Attest mantelzorg
- Attest rolstoelgebonden
- ...

4. Privacyverklaring

De persoonsgegevens die ingezameld worden, zullen opgenomen worden in de bestanden van **DE ARK, Campus Blairon 599, Turnhout en Sociaal Verhuurkantoor, Otterstraat 116, Turnhout** en van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, Koloniënstraat 40 te 1000 Brussel. Deze gegevens worden uitsluitend verwerkt om de efficiënte en correcte samenstelling van het dossier van (kandidaat) huurders, kopers of ontleeners mogelijk te maken, om de concrete huur-, koop-, of ontlenuingsvoorwaarden voor een sociale woning of lening vast te stellen en om na te gaan of deze voorwaarden door de huurders worden nageleefd.

Overeenkomstig de beraadslagingen VTC 20 en VTC 21 van 26 september 2012 van de Vlaamse Toezichtcommissie voor het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (<http://vtc.corve.be/machtigingen.php>) kunnen de gegevens van de kandidaat-sociale huurders ook uitgewisseld worden met enerzijds de Huizen van het Nederlands voor de opvolging van de taalbereidheidsvoorwaarde en met de Onthaalbureaus voor de opvolging van de inburgeringsbereidheidsvoorwaarde.

Overeenkomstig de beraadslaging VTC 13/2013 van 8 mei 2013 van de Vlaamse Toezichtcommissie voor het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (<http://vtc.corve.be/machtigingen.php>) kunnen de gegevens van de (kandidaat-)sociale huurders ook uitgewisseld worden met het IVA Inspectie RWO in het kader van de naleving van de wet- en regelgeving omtrent sociale verhuuring.

Overeenkomstig de beraadslaging VTC 37/2011 van 14 december 2011 van de Vlaamse Toezichtcommissie voor het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (<http://vtc.corve.be/machtigingen.php>) kunnen de gegevens van de (kandidaat-)sociale huurders ook uitgewisseld worden met het IVA Wonen Vlaanderen in het kader van de huurpremie.

Mits u uw identiteit aantoont en op uw schriftelijk verzoek hebt u overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens een inzage- en verbeteringsrecht. U beschikt ook over de mogelijkheid om het openbaar register van de geautomatiseerde verwerkingen te raadplegen bij de Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer (Drukpersstraat 35, 1000 Brussel <http://www.privacycommission.be/nl/openbaar-register>).

Hierbij Verklaar ik,.....(naam en voornaam) dat de gegevens die ik verstrekte voor mijn inschrijving juist en volledig zijn.

Voor een inschrijving bij het SVK geef ik de uitdrukkelijke toestemming dat deze gegevens genoteerd en verwerkt kunnen worden door het SVK, de diensten van OCMW Turnhout en de Stad Turnhout, dit enkel met de bedoeling om in aanmerking te komen voor een sociaal verhuurbare woning van het SVK, OCMW Turnhout en Stad Turnhout. Ik mag deze gegevens altijd inkijken en indien nodig laten aanpassen.

Ik weet dat voor een toewijzing bij SVK, OCMW Turnhout en Stad Turnhout eventuele hulpverleners op de hoogte zullen worden gebracht. Ik geef ook de uitdrukkelijke toestemming aan het SVK, de diensten van het OCMW Turnhout en de Stad Turnhout om bepaalde gegevens rechtstreeks op te vragen bij de bevoegde overheden en instellingen en bij de lokale besturen>.

Ik weet dat mijn inschrijving bij het SVK, OCMW Turnhout en de Stad Turnhout pas in orde is als alle documenten zijn binnengebracht. Ik zal hen zo vlug mogelijk verwittigen bij eventuele veranderingen van bovenstaande gegevens.

Ik verklaar op de hoogte te zijn van het bestaan van de klachtenprocedure van het SVK, de diensten van het OCMW Turnhout en de Stad Turnhout waarvan ik gebruik kan maken.

Ik weet dat het interne huurreglement te verkrijgen zijn op het SVK, de diensten van het OCMW Turnhout en de Stad Turnhout en dit ten allen tijde kan opvragen. Het intern huurreglement handelt over voorwaarden, verwachtingen en werkwijze voor woningzoekenden die zich kandidaat stellen bij het SVK, de diensten van OCMW Turnhout en de Stad Turnhout.

DE ARK en SVK hebben de mogelijkheid om te controleren of de aanvragers voldoen aan de eigendomsvoorwaarde. Gelieve aan te kruisen welke situatie voor u van toepassing is en aan te vullen indien nodig:

NEE, ik heb geen eigendom

JA, ik heb eigendom, namelijk: (adres van de eigendom invullen)

.....
.....

Ten slotte machtig ik de medewerker van de stad/gemeente of OCMW die deze aanvraag tot inschrijving bij DE ARK en/of SVK behandelt om een attest gezinssamenstelling en woonhistoriek op te vragen bij de dienst Burgerzaken van de stad/gemeente waar ik woon.

5. Bevestiging aanvraag

Naam en handtekening aanvrager

Naam en handtekening van partner en
eventueel andere meerderjarige
familieleden

6. Bijlages

Bijlage 1: Extra documenten voor DE ARK

Bijlage 2: Extra documenten voor SVK

BIJLAGE 2: EXTRA DOCUMENTEN VOOR SVK

- Mijn keuze: ingevuld bij het aanvraagformulier voegen
- Bewijzen van actueel besteedbaar inkomen van de laatste 6 maanden (loonfiches, attest leefloon, vervangingsinkomen, rekeninguittreksels, vonnis te betalen/ontvangen alimentatie, overzicht af te lossen schulden, attest budgetbegeleiding/beheer/collectieve SB en het effectief afbetaald bedrag,...)
- Bewijzen van woonnood (attest dakloosheid, attest gevangenschap/instelling/opvangtehuis, overeenkomst crisisopvang met maximum verblijfsduur van 6 maanden, vonnis gerechtelijke uithuiszetting, opzegbrief, bewijs campingwonen, attest/bewijs dat de woning ongeschikt of onbewoonbaar verklaard is, attest overbewoond/niet aangepast aan gezinssamenstelling, huurcontract, indexbrief, rekeninguittreksels met bedrag betaalde huur,...)

Omschrijving woonnood:

.....
.....
.....
.....
.....

Mijn Keuze SVK

Alle keuzes die je vanaf hier maakt, bepalen of je al dan niet voor gecontacteerd wordt voor het aanbieden van een woning. Hoe ruimer je keuze, hoe sneller het SVK, de diensten van het OCMW Turnhout of De Stad Turnhout je een woning kunnen aanbieden. Let op! wanneer je twee keer niet reageert kan je mogelijks geschrapt worden, bij twee keer weigeren kan je 3 minpunten krijgen. Het is dus belangrijk om een evenwichtige en realistische keuze te maken.

Algemeen

Kan je trappen bestijgen?

ja nee

max. 1 verdieping

Breng zo nodig hiervan een doktersattest binnen.

Heb je huisdieren?

ja nee

Zo ja, welke huisdieren heb je?

.....

Type woning

Het SVK, de diensten van het OCMW Turnhout of de Stad Turnhout moeten voor het toewijzen rekening houden met de 'rationele bezetting' van een woning. Details hierover vind je in bijlage 4 van deel 1 van het intern huurreglement. Op basis van je gezinsgrootte wordt bepaald over hoeveel kamers je woning minimaal moet beschikken en hoe groot deze moeten zijn. Deze diensten schrijven je niet in met een slaapkamer op overschot.

Studio

ja nee

Appartement

ja nee

Huis

ja nee

Aantal slaapkamer

1 2 3 4 meer aantal:

In welke gemeente wil je wonen?

Arendonk ja nee
Beerse ja nee
Hoogstraten ja nee
Merksplas ja nee
Oud-Turnhout ja nee

Ravels ja nee
Rijkevorsel ja nee
Turnhout ja nee
Vosselaar ja nee

Eventueel verzoek ik dat mijn inschrijving doorgestuurd wordt naar een ander SVK (dit kan relevant zijn als je de voorbije 6 jaar nog in een andere gemeente hebt gewoond):

.....

Maximale huurprijs (zonder eventuele aftrek van huursubsidie)

minder dan 250 € 250 € 300 € 350 € 400 €
 450 € 500 € 550 € 600 € meer dan 600 €

Richthuurprijzen: 1 SLK => 435 EUR 2 SLK => 450 à 475 EUR 3 SLK => 550 EUR 4 SLK => 600 EUR
--

Het kan zijn dat je recht hebt op een huursubsidie of huurpremie. Deze zal dan afgetrokken worden van je huurprijs.

Heb jij of een van je gezinsleden reeds recht gehad op een huursubsidie? ja nee
 weet niet

Heb jij of een van je gezinsleden reeds recht gehad op een huurpremie? ja nee
 weet niet

Naam en handtekening aanvrager

Naam en handtekening van partner en eventuele meerderjarige familieleden
